

Z Á P I S

**z 16. zasedání zastupitelstva obce Valchov,
konaného dne 22. 11. 2012 v 19.30 hod. v budově obecního úřadu ve Valchově**

Přítomno: ing. Jindřiška Brožová, Václav Hasoň, Tomáš Kalik, ing. Zdeněk Prikryl, Karel Vrána
omluveni – ing. Radka Bezděková, ing. Jiří Dokoupil, Milan Fiala, Pavla Vítová
(prezenční listina)

Občané a hosté: prezenční listina

1. Zahájení

Starostka obce zahájila 16. zasedání zastupitelstva obce (dále jen ZO), které bylo svoláno v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO, a tím je ZO schopno právoplatně se usnášet.

Zapisovatel: Ing. Brožová

Starostka upozornila všechny přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam pro účely pořízení zápisu, po ověření zápisu bude vymazán. Případné připomínky je třeba vznést co nejdříve po obdržení kopie zápisu. Hlasování zastupitelů je zapisováno jmenovitě.

Poznámky k zápisu - hlasování:

br – ing. Jindřiška Brožová

př – ing. Zdeněk Prikryl

ha – Václav Hasoň

ka – Tomáš Kalik

vr – Karel Vrána

be – ing. Radka Bezděková

fi – Milan Fiala

ví – Pavla Vítová

do – ing. Jiří Dokoupil

1 – zastupitel hlasoval pro

2 – zastupitel hlasoval proti

0 – zastupitel se zdržel hlasování

N – zastupitel nebyl přítomen zasedání

Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Václav Hasoň a Tomáš Kalik.

Návrh usnesení 1/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje Václava Hasoně a Tomáše Kalika jako ověřovatele zápisu.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 1/16/2012

- Program:**
1. zahájení
 2. kontrola plnění úkolů
 3. rozpočtové opatření 4/2012
 4. kontrola finančního výboru
 5. smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu
 6. smlouva o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu
 7. prodloužení veřejného osvětlení v obci
 8. žádost o sponzorský dar
 9. různé
 10. diskuse
 11. závěr

Návrh usnesení 2/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje program zasedání dle navrženého programu.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 2/16/2012

Starostka konstatovala, že zápis z 15. zasedání ze dne 13. 9. 2012 byl ověřovateli ověřen a po celou dobu zasedání vyložen.

2. kontrola plnění úkolů

Nová návěs pro Valchov – stavba je dokončena a zkolaudována. Nyní se připravuje žádost o platbu na SZIF. V průběhu stavby vyvstala potřeba (před rokem nebyla tak markantní) vybudování opěrných zdí kolem přechodů. Zastupitelé byli informováni a schválili. Rozpočet na obě opěrné zdi v délce 25m byl 199 985,- Kč bez DPH, podařilo se ho ještě snížit na 185 095,- Kč. Financováno bude z obecního rozpočtu z položky komunikace formou samostatné SOD.

Celkové náklady na NNPV včetně vícenákladů, opěrné zdi a celoplošné pokládky asfaltového povrchu u kaple a drobných dodělávek (otočení vývěsky, odvodnění zastávky, prodloužení chodníku u křížku) jsou 2 013 418,- Kč bez DPH, tedy 2 416 102,- Kč s DPH. Z obecního rozpočtu bylo nebo bude uhrazeno 2 190 829,- Kč. Z dotace pak bude refundováno 1 211 628,- Kč. Celkem z obecního rozpočtu tedy **979 201,- Kč**

V rámci dalších prací a reklamací ve stejném čase bylo nebo bude ještě provedeno bez nároků na platby: vysvahování okolí víceúčelového hřiště, pořízení el. zásuvky na VH, zcela nová lávka u č.p. 22, vybudování opěrné zídky, která bude zároveň sloužit jako lavička a odkládací plocha na hřišti, podél přístupového chodníku k VH a zvednutí chodníku asi o 10 cm, aby se zamezilo jeho znečišťování a následného znečišťování VH.

Výstupy z kontroly kontrolního výboru

most u č.p. 61 – úkol trvá. O: starostka a V. Hasoň

řešení BOZP a PO –revize el. zařízení hotovy, zjištěné závady opraveny

- výběr místních poplatků je v pořádku, odpady 100%, chybí zaplatit poplatek za 1 psa, majitel byl písemně vyzván

Změna ÚP – úkol trvá, O: starostka.

Pojištění obecního majetku a odpovědnosti – pojištění uzavřeno na majetek i odpovědnost s pojišťovnou Uniqa na základě výběru mezi více ústavami, majetek je pojištěn na částku 22 470 000,- Kč – včetně MŠ a VH, odpovědnost za škodu do výše 5 mil. korun. Celkové pojistné činí 17 630,- Kč za rok.

Jímka u MŠ – Vyčištění jímky – úkol trvá

Kolaudace chodníků + Zlatá Valcha –vzhledem k náročnosti stavby Nová návěs pro Valchov a pozdnímu termínu navrhuje starostka řešení prostoru před Zlatou Valchou spojit s opravami kolem bývalé školy v příštím roce. Chodníky se budou opravovat současně.

Návrhy zastupitelů do dokumentu „Program obnovy obce“ – z minulého zápisu, stále platí možnost podání návrhů, dokument se již začal zpracovávat. V průběhu rozpracovanosti bude konzultováno se zastupiteli. Je taktéž možné, aby se návrh probíral i na veřejném zasedání, aby i občané mohli vyjádřit svůj názor. Dokument po dokončení také bude vložen do systému závazných územně plánovacích dokumentací a bude tudíž závazný. Je to z toho důvodu, že realizace PZ bude v jednotlivých etapách. Starostka toto konzultovala na územním plánování v Boskovicích. Zastupitelé obdrželi navrhovanou studii mailem, a mohou se vyjádřit. Po schválení budou další možnosti řešeny s jednotlivými zájemci o podnikání v PZ.

Kaple sv. Petra a Pavla

starostka připravila rozpočet a návrh způsobu opravy kaple. Cílem je zjistit částku, kterou bude třeba vyčlenit v rozpočtu na 2013. Předpokládané náklady jsou asi 150 tis. korun. Také starostka navrhuje slavnostnější průběh příští pouti, pozvat například pěvecký sbor a hudbu, zástupce církví apod.

Veřejná služba – Vykonavatelé VS průběžně pracují. Pracovník David Pluháček má prodlouženu smlouvu z ÚP do konce května 2013, především díky místostarostovi. Je tak bez problémů zajištěna zimní údržba i údržba obce, včetně NNPV po dobu zimy i časného jara. Zimní údržbu v obci na místních komunikacích zajistí ZD Skály Benešov, je dohodnuto, smlouva bude podepsána co nejdříve.

Lesy - Podzimní kolo žádostí na SZIF na zalesňování. Starostka prověřuje možnosti, vyjmutí ze zemědělského půdního fondu a zpracuje žádost o dotaci. Ing. Bezděková přislíbila pomoc.

- hospodaření v lese – z důvodů většího rozsahu napadení kůrovcem bylo dohodnuto kácení s MP – Lesy. Práce budou provedeny celkově jako služba, výsledkem bude 500,- Kč za m³ bez jakýchkoliv dalších nákladů. Ve středu 21. 11. 2012 proběhla přejímka dřeva s polesným MP-Lesů, dřeva bylo 22 m³, jeho kvalita je však vzhledem k výše uvedeným skutečnostem zhoršená.
- dále bylo odborníky navrženo „prosvětlení části stávajících porostů“, zejména ve Žlebě a Nad Kravínem, předběžně bylo jednáno s naším lesním správcem a souhlasí. Důvodem je velká hustota stromů, tudíž nižší přírůstky dřeva a zhoršování jeho kvality. Dále při této hustotě stromů je větší šance napadání slabších stromů kůrovcem. Těžba by se prováděla rozloženě ve dvou letech. Nevznikly by žádné náklady na obnovu lesa. Předpokládané příjmy by činily asi 500 000,- Kč, možná i více.

Vyjmutí části lesa za VH – bylo vyřízeno, procesně toto vyjmutí bylo velmi složité, výsledkem je odvod za vyjmutí z LPF ve výši 95 154,- Kč na vrub obce Valchov. 40%, tedy 30 536,- Kč bude vráceno obci, zbylých 60% (57 092,- Kč) je odvod do SFŽP.

příhraniční spolupráce

starostka navrhovala prověřit tuto možnost a najít si partnerskou obec na západním Slovensku. Z možností následných akcí lze potom budovat např. naučnou stezku nebo uspořádat festival či nějakou sportovní záležitost – úkol trvá

Žádost o budoucí směnu pozemku „cesty za kravínem“

pan Macháček již dříve vysvětlil situaci. Jedná se o přesunutí polní cesty z původních pozemků p.č. 670/1, 670/2, 670/3 na nově vzniklou parcelu. Pozemky po obou stranách současně umístěné cesty má v majetku firma RM TRYMET a není možné jejich pozemky zcelit a oplotit. Pan Macháček navrhuje, aby obec Valchov prodala parcely současné cesty firmě RM TRYMET, která by následně na svoje náklady nechala vyměřit novou parcelu (cestu) a cestu přesunula na okraj vlastních scelených pozemků a po té cestu zpět odprodala obci Valchov. Fakticky by došlo k napřimění cesty, lepší dopravní obslužnosti a také by bylo možné zrušit břemena, kterými je nyní obecní cesta zatížena (přístupy na pozemky). Výměrou by se transakce uskutečnila v poměru 1:1.

Místostarosta a Václav Hasoň a starostka zajistili šetření na místě samém, bylo dohodnuto rozšíření nájezdů na nově vybudovanou cestu. Pan Macháček s rozšířením nájezdu souhlasí a provede ho na vlastní náklady, zajistí ve spolupráci s Příbylovými i odvodnění původní cesty, které bylo poškozeno. Starostka dále zajišťuje doměření části budoucí cesty nad částí nad lakovnou – viz žádost manželů Příbylových. Opět je tato záležitost poněkud složitější, neboť bude třeba pro novou cestu pozemek vyjmout ze ZPF. Starostka toto projednala s TOŽP Boskovice. Je možné, že nebude třeba platit za vyjmutí odvodny. Pokud to bude nutné, tato částka bude promítnuta do kupní ceny žadatelům. Taktéž cena za případné zaměření nové cesty.

Návrh usnesení 3/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje záměr směny a prodeje výše uvedených pozemků souvisejících s přesunem cesty nad kravínem. Toto bude provedeno po geometrickém zaměření a vyjmutí ze ZPF. Záměr bude zveřejněn na úřední desce OÚ.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 3/16/2012

DH Přísadniska – z důvodů nevyužívání DH, navrhuji přesun zbytku prvků do areálu Borky. V areálu je již odpovídající zázemí a rodiče s malými dětmi budou svůj volný čas trávit buď na hřišti nebo v prostoru zahrádky Osvěžovny, takže budou využity prvky na výletišti. Osobně tuto záležitost projednám se všemi rodiči dětí od mostu u Dokoupilového na konec Přísadnisek o průběhu jednání Vás budu informovat – úkol trvá, jednala jsem již s částí rodičů. Úkol trvá.

Pronájem pozemků ZD Skály

Záměr pronájmu obecních pozemků p.č. 665, 663/1, 655/1 a 582/2 v k.ú. Valchov. Vyvěšeno na ÚD, jediným zájemcem je ZD Skály Benešov. Starostka navrhuje pronajmout pozemky ZD Skály Benešov. Vzhledem k požadovanému odkupu pozemků v průmyslové zóně, kde jeden z nich (jeho část) je právě předmětem budoucího nájmu, je třeba tuto skutečnost ještě prověřit, aby nedošlo k uzavření nájmní smlouvy, které by vadilo prodeji/pronájmu pozemků a naopak. Návrh nájmní smlouvy ještě není hotov, čeká se na možnost návrhu průmyslové zóny, následně bude vyřešeno. V budoucí smlouvě o pronájmu pozemků je třeba zakotvit možnost manipulace s ohledem na možný rozvoj průmyslové zóny. Nájmní smlouva na výše uvedené pozemky bude upravena a uzavřena s ZD Skály po vypořádání prodeje a schválení studie průmyslové zóny.

dohoda o poskytnutí finančního příspěvku SOB

ze SOB jsme obdrželi 11 000,- Kč. To představuje částku, která je podílem dotace z PRV JMK. Tato dohoda je již vyřízena. V příštím roce je ze strany SOB zamýšlena realizace cyklošoly – viz zaslaný materiál. Jednání k této věci je stanoveno na 4. 12. 2012 ve Velenově. Kdo ze zastupitelů má zájem, může se zúčastnit.

Lavičky na VH jsou navrženy, prototyp odzkoušen a nyní se vyrábějí.

f) Valchovský zpravodaj 4/2012

Nový příspěvek „Nad obecními kronikami“ prosí starostka do konce listopadu. Možná by stálo za úvahu oživit vánoční nebo zimní zápisy z kronik. Starostka se domluví s Pavlou Vítovou, z dnešního zasedání je, bohužel, omluvena.

g) zápis do kroniky za rok 2011

Jak to vypadá se zápisem do kroniky za rok 2011? Bylo dohodnuto, že zápis bude vyhotoven na jaře, dejme tomu do konce dubna a kronika bude uložena na obci. Starostka se domluví s Pavlou Vítovou, z dnešního zasedání je, bohužel, omluvena.

h) bezdrátový rozhlas

Dotační titul na tuto záležitost již nebude vypsán, starostka navrhuje v případě potřeby rozšíření rozhlasu v obci používat právě tuto novou technologii. Místostarosta doporučuje tuto věc sledovat, kdyby byl přece jen dotační titul vypsán, mohla by obec Valchov žádost podat.

i) fotbalové hřiště

Co se týká případné stavby fotbalového hřiště, starostka je stejného názoru, jako na minulých zasedáních. Možnost stavby zatravněného fotbalového hřiště zůstane v rozvojovém dokumentu obce. Bude-li nalezen vhodný způsob financování, hřiště bude realizováno.

3. rozpočtové opatření 4/2012

PŘÍJMY

SU	AU	§	pol	ÚZ	schval. rozpoče t	uprav. rozpoče t	zvýšení + snížení -	důvod
23 1	010 0		1113		50	60	10 000,00	zvýšení daň z př. FO
23 1	010 0		1340		160	162	1 700,00	zvýšení popl. za odpady
23 1	010 0		4111	98193			23 000,00	dotace na volby
23 1	010 0	212 2	2310				6 800,00	zvýšení odvoz kov. šrotu
23 1	010 0	372 5	2324		15,8	15,8	5 100,00	zvýš.zpětný odběr odp.EKO-KOM
23 1	010 0							
23 1	010 0							
23 1	010 0							
23 1	010 0							
Celkové zvýšení/snížení příjmů							46 600,00	

VÝDAJE

SU	AU	§	pol	ÚZ	schval. rozpoče t	uprav. rozpoče t	zvýšení + snížení -	důvod
23 1	010 0	311 1	5331		399	399	50 000,00	zvýšení příspěvek MŠ Valchov

23	010	311						snížení příspěvek ZŠ Boskovice
1	0	3	5321		224	231,1	-5 100,00	
23	010	339						zvýšení dary vítání občanků
1	0	9	5492		2	2	3 000,00	
23	010	341						těl. činnost ostatní služby
1	0	9	5169		7	7	1 000,00	
23	010	341						přísp. na činnost Boskovice "B"
1	0	9	5229		150	155	10 000,00	
23	010	363						zvýšení kom.služby ost.os.výdaje
1	0	9	5021		6	6	1 000,00	
23	010	363						zvýšení kom.služby ost.služby
1	0	9	5169		84	84	20 000,00	
23	010	372						zvýšení nákl. nebezpečný odpad
1	0	1	5169		15	15	2 000,00	
23	010	372						zvýšení nákl. ost. odpad
1	0	3	5169		35	35	10 000,00	
23	010	374						zvýšení nákladů VPP soc. poj.
1	0	5	5031			16	12 000,00	
23	010	374						zvýšení nákladů VPP zdrav. poj.
1	0	5	5032			7,5	3 000,00	
23	010	374						zvýšení nákladů VPP potravin
1	0	5	5131				1 000,00	
23	010	374						zvýšení nákl.DDHM veř. zeleň
1	0	5	5137			11,7	14 800,00	
23	010	374		2758951				dotace Nová náves pro Valchov
1	0	5	5171	2			908 800,00	
23	010	374		2718951				dotace Nová náves pro Valchov
1	0	5	5171	1			303 000,00	
23	010	374		2710000				uznat. náklady Nová náves pro V.
1	0	5	5171	0			181 100,00	
23	010	374						vl. náklady Nová náves pro V.
1	0	5	5171		10	10	557 400,00	
23	010	390						přísp. na výstavu zvířectva
1	0	0	5222				1 500,00	
23	010	551						zvýšení nákl. SDH potravin
1	0	2	5131				200,00	
23	010	611						zvýšení nákl. zastup. materiál
1	0	2	5139			3	3 000,00	
23	010	611						zvýšení nákl. zastup. telefon
1	0	2	5162		15	15	3 500,00	
23	010	611						zvýšení volby ost. os. výdaje
1	0	5	5021	98193			8 300,00	
23	010	611						zvýšení volby DDHM
1	0	5	5137	98193			1 200,00	
23	010	611						zvýšení volby materiál
1	0	5	5139	98193			800,00	
23	010	611						zvýšení volby cestovné
1	0	5	5173	98193			200,00	
23	010	611						zvýšení volby občerstvení
1	0	5	5175	98193			800,00	
23	010	611						volby nespec. rezervy na výdaje
1	0	5	5901	98193			11 700,00	
23	010	617						zvýšení míst.správa ost.os.výdaje
1	0	1	5021			40	10 000,00	
23	010	617						zvýšení míst.správa plyn
1	0	1	5153		30	30	12 500,00	
23	010	617						zvýšení nákl. míst. spr. služby
1	0	1	5169		41	55	10 000,00	
23	010	363	6349			109,2	-11 000,00	vratka části příspěvku DSO

1	0	9						Bosk.
23	010	221				1	-1 817	
1	0	2	6121		1 930	817,40	400,00	přesun mezi výdaji
Celkové zvýšení/snížení výdajů							308 300,00	

FINANCOVÁNÍ

SU	AU	§	pol	ÚZ	schval. rozpočet	uprav. rozpočet	zvýšení + snížení -	důvod
23								
1	100		8115				261 700,00	zapojení přebytku hospodaření
Zvýšení/snížení financování								

Všichni zastupitelé obdrželi RO 4/2012 mailem k prostudování. Starostka podrobně probrala všechny položky RO 3/2012. Po té se hlasovalo.

Návrh usnesení 4/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2012 bez výhrad.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 4/16/2012

4. kontrola finančního výboru

Vzhledem k nepřítomnosti předsedkyně finančního výboru zprávu přednesl člen FV Karel Vrána. Kontrola FV proběhla 30. 10. 2012, přítomni byli ing. Bezděková a Karel vrána, Věra Vašíčková byla omluvena. Kontrolováno bylo hospodaření za 3. čtvrtletí 2012, včetně všech příjmových i výdajových dokladů. Obsahová stránka dokladů byla v pořádku. Závěr kontroly je, že nebyly zjištěny žádné nedostatky ani pochybení. Některé detaily budou řešeny se starostkou. Dále bylo kontrolováno plnění rozpočtu obce za 3 čtvrtletí, skutečný výsledek je, že na straně příjmů ze státního rozpočtu je propad asi 1 milion korun. Je třeba přihlídnout k této skutečnosti při tvorbě rozpočtu na rok 2013.

5. smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Všichni zastupitelé obdrželi materiál k prostudování. Jedná se o uložení el. přípojky k domu Ilony Kočvarové v obecní cestě.

Návrh usnesení 5/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení el. přípojky k domu Ilony Kočvarové.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 5/16/2012

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

Všichni zastupitelé obdrželi materiál k prostudování. Jedná se o uložení el. přípojky k víceúčelovému hřišti Valchov. Po jednání se společností E.ON byla dohodnuta trasa pro uložení kabelu v trase před sokolovnou a podél severní strany sokolovny okolo prodlouženého přístřešku. Původní trasa přes parkoviště u sokolovny byla zamítnuta z důvodů možného rozšíření budovy sokolovny o jeviště a nové zázemí. Projednáno ještě bude co nejmenší poškození asfaltové cesty před vchodem do sokolovny.

Návrh usnesení 6/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení el. přípojky k víceúčelovému hřišti Valchov.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 6/16/2012

7. žádost o rozšíření veřejného osvětlení v obci

Nastala nutnost rozšíření VO k nově postavenému domu Matuškových na Velenovské, do budoucna také k domu Dvořáčkových. Dále se jeví jako vhodné připolozit kabel pro prodloužení VO k domu Vojtěcha Krejčíře k právě probíhající stavbě el. přípojky k tomuto domu. Starostka navrhuje projednat a schválit. Rozpočet je viz mat. + DPH. Materiál je přílohou zápisu. Cena 33 890,- Kč + DPH se třemi svítidly na Velenovské a 34 500,- Kč + DPH se dvěma svítidly k domu Vojtěcha Krejčíře. Realizace v příštím roce.

Návrh usnesení 7/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje prodloužení veřejného osvětlení v obci dle výše uvedeného.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 7/16/2012

8. žádost o sponzorský dar

Občanské sdružení „Život na dvě doby“ požádalo o sponzorský dar. Sdružení má sídlo ve Valchově jeho členy jsou valchovští občané, jedná se o organizaci, která podporuje tělesně postižené spoluobčany a snaží se jim pomáhat v jejich nelehkém životě. V současnosti shromažďuje finance potřebné pro nákup invalidního vozíku pro našeho spoluobčana Milana Laštůvku. Zároveň se toto sdružení podílí na spolupráci s obcí v rámci projektu „Na místě setkávání záleží“ – úpravy kolem bývalé školy. Starostka podporuje pomoc tomuto sdružení, ale vzhledem k situaci s plněním rozpočtu navrhuje 2 000,- Kč. Po diskuzi se zastupitelé shodli na částce sponzorského daru ve výši 5 000,- Kč. Starostka přehodnotila svůj původní návrh a přiklonila se k částce, kterou navrhli ostatní zastupitelé.

Návrh usnesení 8/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje sponzorský dar 5 000,- Kč Občanskému sdružení Život na dvě doby.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 8/16/2012

9. různé

a) řádné inventury za rok 2012

Starostka navrhuje složení komisi jako v minulém roce, projednáno bude na příštím zasedání.

b) likvidační komise

Stanovení likvidační komise bude také projednáno příštím zasedání.

c) zřízení finanční poradny na OÚ

Ve spolupráci se společností OVB Allianz, a.s. byla v obci zřízena poradna pro finanční záležitosti, občané se sami rozhodnou, zda tuto možnost využijí či ne. V případě zájmu se mohou občané domluvit přímo na OÚ.

d) lesní technika

Je třeba dořešit dotaci na lesní techniku, kam s ní a na co bude využita?

e) uzavření kontejneru a odpady

Starostka znovu pohovořila o odpadech, o způsobu jejich odkládání občany. Není možné, aby nebezpečné odpady nebo elektroodpad byl volně odkládán ve dvoře OÚ. Starostka o této věci informovala na fóru webových stránek obce. V případě potřeby odložení těchto druhů odpadů je možné se obrátit na OÚ.

Dále starostka navrhuje zvýšení poplatků za odpad na rok 2013 na 500,- Kč.

Náklady za ro 2012 (počítáno za deset měsíců 2012 + kvalifikovaný odhad nákladů za zbylé dva měsíce 2012) představují přes 300 000,- Kč. Poplatníků je 400 občanů, příjem z poplatků činil 163 000,- Kč, od podnikatelů 1 600,- a od společnosti EKO-KOM, v rámci zpětného odběru 20 000,- Kč., což je celkem 184 600,- Kč. To znamená, že téměř 120 000,- Kč je dopláceno z obecního rozpočtu. Jinými slovy, to znamená, že každý 1 poplatník hradí pouze 400,- Kč z celkových nákladů 700,-Kč na jednoho poplatníka.

Zastupitelé k návrhu diskutovali a byli toho názoru, že náklady na likvidaci odpadů se neustále zvyšují a také, že poplatek za svoz odpadu v naší obci je oproti okolním obcím nízký. Většina jich navrhla poplatek zvýšit na 500,- Kč. Tomáš Kalik naopak navrhoval poplatek nezvyšovat, raději upustit od některých investičních akcí (oprava kaple). Václav Hasoň ještě doporučuje věci odkládané do velkoobjemového kontejneru zabalit do PE pytlů, aby nedocházelo k jejich nasákávání dešťovou vodou a tudíž ke zvyšování nákladů na jejich odvoz. Starostka souhlasila. Po té se hlasovalo.

Návrh usnesení 9/16/2012:

4 - 1 - 0

ZO schvaluje zvýšit poplatek za svoz komunálního odpadu pro rok 2013 na 500,- Kč.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-2 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Nebylo přijato usnesení č. 9/16/2012

Návrh usnesení 10/16/2012:

1 - 4 - 0

ZO schvaluje zachovat poplatek za svoz komunálního odpadu pro rok 2013 400,- Kč.

Hlasování: br-2 př-2 ha-2 ka-1 vr-2 be-N fi-N ví-N do-N

Nebylo přijato usnesení č. 10/16/2012

Poplatek za svoz komunálního odpadu pro rok 2013 zůstává prozatím nezměněn, tedy ve výši 400,- Kč.

f) plnění rozpočtu v roce 2012

Starostka oznámila, že plnění rozpočtu 2012 neprobíhá podle schváleného rozpočtu, zejména na straně příjmů, a to v položkách plnění rozpočtu příjmů ze státního rozpočtu. Tuto skutečnost je třeba zohlednit při přípravě obecního rozpočtu zvláště pečlivě a přihlédnout ke skutečně potřebným výdajům v obci.

Žádost Honebního společenstva o příspěvek na činnost bude projednána na dalším zasedání po dotvoření obecního rozpočtu.

10. diskuze

náměty a připomínky zastupitelů

Václav Hasoň požádal zastupitelstvo obce Valchov o možnost stanovit sídlo Honebního společenstva Valchov na adrese OÚ, tedy Valchov č.p. 97.

Návrh usnesení 11/16/2012:

5 - 0 - 0

ZO schvaluje sídlo Honebního společenstva Valchov na adrese Valchov č.p. 97.

Hlasování: br-1 př-1 ha-1 ka-1 vr-1 be-N fi-N ví-N do-N

Bylo přijato usnesení č. 11/16/2012

náměty a připomínky občanů

Marek Ženata vystoupil s připomínkami k připravované průmyslové zóně. Řekl, že si nepamatuje, že by současné zastupitelstvo mělo ve volebním programu rozvoj průmyslové zóny, ale pouze obytné zóny. A z ničeho nic se najednou chce stavět 10 průmyslových hal. A zajímá ho, zda ten slib již neplatí. Starostka oponovala, že o tom, že se nebude rozvíjet průmyslová zóna ve volebním programu nic uvedeno nebylo. Václav Hasoň dodal, že zásadou je, že pro bydlení musejí být nejdříve využity plochy určené pro bydlení v územním plánu, a ty jsou, bohužel, soukromými pozemky. A každý územní plán musí mít schválenou i průmyslovou zónu, neví, kam jinam by mohla být v rámci obce umístěna. Pan Ženata dále řekl, že rodinné domy stojí blízko a že tam žádnou PZ nechtějí. Tomáš Kalik se zeptal, zda nevěděli, když si kupovali stavební místa pro rodinné domy, že v tom místě je plánována PZ. Pan Ženata odpověděl, že to sice věděli, ale že jim (jako stavebníkům RD) bylo slíbeno, že se tam vždy pásly krávy a žádná PZ se stavět nebude, že je to jen na papíře. Necháme proto z jakého důvodu tam obec chce něco podnikat. A také, že není povinnost zájemcům o podnikání v průmyslové zóně vyhovět. Dále diskutoval pan Luděk Hartl, který uvedl, že při budování inženýrských sítí v lokalitě Přisadniska vznesl požadavky na odbočky sítí do PZ. Nebylo mu však vyhověno. A bylo mu řečeno, že tato plocha je jen „odpad“, něco na papíře, co nikdy nebude realizováno. A myslí si, že by se žádná PZ neměla stavět. Pan Ženata dodal, že jakákoliv výstavba v PZ změní ráz krajiny a charakter Valchova a není si jist, zda si to zastupitelé uvědomují. A také se domnívá, že by o tom zastupitelstvo nemělo rozhodnout samo a mělo by být vyhlášeno referendum. Starostka řekla, že chápe pocity a nespokojenost těch, kteří tam bydlí, ale že PZ v ÚP je zakotvena, dokumentace je to závazná a studie možné realizace PZ se začala zpracovávat z toho důvodu, že podnikatelé projevíli zájem v PZ Valchov rozvíjet podnikání. Dále dodala, že územní plán obce je nový, je od července 2009 a v rámci veřejného projednávání mohly být vzneseny připomínky. Navíc je v PZ navrhována pouze drobná, lehká výroba. Pan Hartl ještě dodal, že by bylo dobré se poučit ze stavů PZ v okolních obcích, kde jsou také v blízkosti RD a mají tam problémy. A řekl, že jejich domy tam byly dříve. Souhlasil také pan Dušan Jablunka. Nastala ještě delší vášnivá diskuze, místostarosta v zásadě potvrdil slova starostky a zmínil, že již v minulosti byl o PZ a podnikání v ní zájem, ale tehdejší zastupitelstvo nesouhlasilo. Celkově se dá shrnout, že výše uvedení pánové (Ženata, Hartl a Jablunka) jako zástupci obyvatel RD v blízkosti PZ zásadně nesouhlasí s jakýmkoliv rozvojem PZ, domnívají se, že není nutné vyhovět zájemcům o podnikání, že lze říci, že obec nevidí přínos pro obec. A že je třeba zvažovat, kolika občanům se vyhoví. Starostka zdůraznila, že je třeba zvážit všechna pro a proti, například finanční přínos pro obec nebo možné vytvoření pracovních míst a také právě z důvodů „nedotknutelnosti“ soukromého majetku se přiklání spíše k dlouhodobým pronájmům než k prodeji pozemků v PZ. Starostka také vyvrátila názor přítomných občanů, že by obec na svoje vlastní náklady stavěla do průmyslové zóny inženýrské sítě nebo zpevněné cesty. Přislíbila, že studie PZ bude zveřejněna a dojde k nějaké vhodné formě veřejného projednávání.

11. Závěr

Starostka poděkovala všem za účast a podnětné připomínky. Všechny přítomné pozvala na V. rukodělnou dílnu a jarmark řemesel, který se bude konat 1. 12. 2012 v sokolovně a na Mikulášskou zábavu, kterou pořádá TJ Sokol od 21 h. Také s místostarostou požádala starostka všechny přítomné o pomoc při organizaci této akce.

Ukončila zasedání ZO Valchov v 21.29 hod.

Ve Valchově 24. 11. 2012

zapsala: ing. Jindřiška Brožová

Ověřovatelé: Václav Hason, v.r.

Tomáš Kalik, v.r.



Ing. Jindřiška Brožová, v.r.
starostka obce